



# Nieuwsbrief November 2020

Beste Ondernemers van Varck & Brummelo,

Graag brengen wij u weer op de hoogte van een aantal ontwikkelingen op ons Bedrijventerrein Varck & Brummelo. Om te beginnen willen wij melden, dat wij zeer verheugd zijn dat er deze maand massaal is vóór gestemd voor continuering van de Bedrijven Investerings Zone de zgn. BIZ voor de periode 2021-2025. Meer hierover treft u onderstaand aan.

## Verlengen BIZ voor periode 2021 t/m 2025.

De stemming heeft laten zien dat massaal gekozen is voor de continuering van de BIZ voor de periode 2021 t/m 2025. Maar liefst 78% van de ondernemers heeft een stem uitgebracht en hiervan was 84% voorstemmer. Voor ons is een dergelijk groot draagvlak onder de ondernemers een bevestiging dat het gevoerde beleid en de gerealiseerde investeringen op ons bedrijventerrein gedurende de bijna afgelopen eerste BIZ periode (2016 t/m 2020), uw goedkeuring hebben. Graag willen wij u bedanken voor uw positieve steun. Ook dank aan Notaris Lenderink die belangeloos heeft meegewerkt aan deze stemronde. Voor de komende BIZ periode (2021-2025) zullen wij er voor zorgen dat het gevoerde beleid gecontinueerd wordt en daar waar mogelijk zal worden uitgebreid met collectieve voorzieningen waarvan u allen zult profiteren. Meer hierover in een nieuwsbrief van volgend jaar.

## Vervangen en uitbreiden van aantal camera's.

Zoals in eerdere nieuwsbrieven al aangegeven, hebben wij in de periode 2017- 2018 alle bestaande beveiligingscamera's vervangen. De kwaliteit van de nieuwe camera's is sterk verbeterd. Omdat op een aantal locaties de dichtheid van de camera's onvoldoende was, hebben wij op een 8-tal aanvullende locaties masten laten plaatsen met 15 extra camera's. Schaafstra Techniek die vanaf de begin periode onze camerasytemen heeft verzorgd, heeft op ons verzoek steeds camera's geplaatst van een TKH Group onderneming. Vanaf september dit jaar is het geheel operationeel. Vanaf dezelfde periode voert RJ Safety & Security uit Enschede de monitoring voor ons uit. Wij zijn ervan overtuigd, dat hiermede ons bedrijventerrein nog beter beveiligd is. Een aantal calamiteiten hebben wij al door de goede beeldkwaliteit kunnen oplossen. Alle camera's zijn op het bestaande glasvezelnetwerk aangesloten.

## Collectieve beveiliging.

Vanaf 1 juli dit jaar zijn wij een pilot voor een half jaar gestart met AVDD (ondernemer op ons bedrijventerrein) voor een basis collectieve beveiliging waar iedere ondernemer van profiteert. De komende weken zal deze pilot worden geëvalueerd en wordt een beslissing genomen of en hoe we zullen vervolgen in 2021.

## Vernieuwen van divers groen en opruimen zwerfafval.

Doordat ook 2020 een zeer droge zomer had heeft een klein deel van het groen, ondanks regelmatig water geven, het niet overleefd. Inmiddels is alles weer vervangen en hebben wij nu een natte periode, waardoor alles goed aanpakt en het terrein er weer verzorgd bij ligt. Klaver4All (ondernemer op ons bedrijventerrein) ruimt iedere maand het zwerfafval op, ook op de plekken waar de veegwagens niet komen. Klaver4All zet hierbij medewerkers in met een afstand tot de arbeidsmarkt. In het kader van Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen (MVO) denken wij hiermede ook met uw instemming te hebben gehandeld.

## Openbaar toegankelijke AED's op 5 plekken.

In juni 2018 zijn door ons op een 5-tal openbare plekken binnen Varck & Brummelo buiten AED's geplaatst. Het grote voordeel hiervan is dat deze steeds beschikbaar zijn. De juiste locaties hiervan en de bedrijven die zelf AED's binnen geplaatst hebben, zijn te vinden via onze website:

[www.varck-brummelo.nl](http://www.varck-brummelo.nl) onder het tabje formulieren.

Graag deze informatie bekend maken aan uw BHV'ers/medewerkers.

## WhatsApp groep

Sinds najaar 2018 beschikken wij op Varck & Brummelo over een eigen WhatsApp buurtpreventie App. Vele ondernemers zijn al opgenomen in deze groep en tevens de wijkagent en onze contactpersoon van beveiligingsbedrijf AVDD en RJ Safety & Security. Ondernemers die zich hier nog niet voor hebben aangemeld kunnen dat nog steeds doen. Graag aanmelden onder vermelding van naam contactpersoon en 06 nummer. Onze parkmanager is beheerder van de groep en u kunt zich bij hem aanmelden onder zijn e-mailadres: [parkmanager@varck-brummelo.nl](mailto:parkmanager@varck-brummelo.nl)



### **Bike-sharing.**

Op de hoek Industriestraat/Nijverheidsstraat staat sinds september 2019 een zgn. palmboom met 3 leenfietsen. Wij hebben deze geplaatst nabij de 2 busabri's om het openbaar vervoer te stimuleren, zodat uw medewerkers die met het openbaar vervoer reizen op deze in- en uitstaplek indien gewenst gebruik te laten maken van de gratis fietsen. Op onze website is te lezen hoe de app gebruikt kan worden voor gebruik van deze fietsen. Inmiddels hebben wij vastgesteld dat er te weinig gebruik wordt gemaakt van deze gratis leenfietsen en onderzoeken nu of een andere locatie hiervoor tot meer gebruik kan leiden.

### **Snelheidsmatrixbord op Varck-Brummelo.**

Op delen van 't Varck geldt een max. snelheid van 30 km, welke volgens diverse bewoners absoluut niet wordt nageleefd. Naast een bord van de Gemeente hebben wij zelf ook een matrixbord aangeschaft. Op wisselende plekken worden deze borden ingezet met hopelijk een bijdrage aan snelheidsreductie en dus extra veiligheid.

### **KVO keurmerk.**

Het KVO keurmerk (keurmerk veilig ondernemen) is op ons bedrijventerrein gevestigd en dat houdt in dat er gelet wordt op verschillende zaken die verband houden met veiligheid. Graag willen wij uw aandacht vragen voor het volgende bij eventuele calamiteiten op ons bedrijventerrein:

- zorgt u steeds voor aangifte /melding bij de politie bij inbraak en diefstal of andere ongewenste zaken,
- zorgen voor goede buitenverlichting op de eigen terreinen,
- geen opslag van pallets of andere materialen dicht bij bebouwing op uw terrein.

**Verzekeringsmaatschappijen keren vaak niet uit, als brandschade ontstaat doordat rommel op eigen terrein dicht tegen de bebouwing aan ligt opgeslagen. Kijk uw polis hierop na.**

**Verder verlenen verzekeringmaatschappijen kortingen op de premie, als een bedrijventerrein KVO gecertificeerd is. Ons KVO certificaat kunt u vinden op onze website: [www.varck-brummelo.nl](http://www.varck-brummelo.nl) (onder het tabje kvo)**

In kwartaal 1 van 2021 zal er weer een audit worden gehouden door de KIWA om na te gaan of wij nog steeds voldoen aan alle gestelde voorwaarden, zodat het keurmerk hopelijk weer kan worden verlengd.

### **De Brandweer wil graag oefenen op uw locatie.**

Om voldoende te oefenen, vraagt de brandweer om u op te geven voor een oefening op locatie.

Zie onder het tabje KVO de brief hierover op onze website en tevens het aanmeldadres.

Wij hopen dat velen zich hiervoor gaan aanmelden, want goede kennis van locaties met zijn bijzonderheden kan bij calamiteiten een groot voordeel zijn voor hulpverleners en u als ondernemer.

### **Melding/aangifte doen bij politie**

Zoals onder het item KVO keurmerk in deze nieuwsbrief al aangegeven, is het doen van een melding of aangifte bij een calamiteit van groot belang. De politie kan soms bij een simpele melding toch een verband leggen met een andere calamiteit en op basis van de veiliggestelde camerabeelden van ons, zaken oplossen. Melding/aangifte hoeft niet ingewikkeld te zijn. Onze wijkagenten hebben een brief opgesteld, die u hierbij onderstaand aantreft, met informatie om eenvoudig melding/aangifte te kunnen doen. Op Stepelo-de Greune is deze brief ook verspreid, vandaar dat beide wijkagenten genoemd worden.

Indien nodig kunt u deze brief ook steeds op onze website vinden onder het tabje KVO.

### **Afsluiting.**

Wij vertrouwen erop u via deze nieuwsbrief voldoende te hebben geïnformeerd.

Zijn er van uw kant suggesties die de veiligheid of aantrekkelijkheid van ons bedrijventerrein kunnen verbeteren dan staan wij hiervoor open.

U kunt hiervoor altijd contact opnemen met de Parkmanager die het verder zal bespreken binnen het bestuur.

Graag sluiten wij dit heel bijzondere jaar 2020 af en wensen U en Uw families goede feestdagen en vooral een gezond, succesvol en "normaal" 2021.

Met vriendelijke groet, mede namens het bestuur:

André Busschers/parkmanager.

06-83795475

Zie pagina 3 voor de brief van de politie.



## Aangifte of een melding doen

Als uw onderneming het slachtoffer is geworden van een misdrijf en u wilt hiervan aangifte doen, dan kan dat op verschillende manieren:

- Door telefonisch een afspraak te maken aan het politieservicepunt in Haaksbergen.
- Door middel van een internetaangifte.
- De politie komt ter plaatse en neemt de aangifte op

Een aangifte is niet alleen voor de opsporing van belang, wij als politie krijgen ook dan ook inzichtelijk welke criminaliteit c.q. overlast op het bedrijventerrein plaatsvindt. Wel wordt er verzocht om zo snel mogelijk na ontdekking van een strafbaar feit contact met ons op te nemen.

Uiteraard bepaalt u als ondernemer zelf of er aangifte zal worden gedaan van een strafbaar feit of dat u het bij een melding wilt laten. Als er wordt besloten een melding te doen, dan leggen wij het voorval vast in onze systemen. Er zal verder geen actie worden ondernomen.

Bij het doen van een aangifte verzoekt u om strafvervolgning. Een aangifte moet dan zo gedetailleerd mogelijk zijn. Indien er genoeg opsporingsindicatie is, zullen we binnen de mogelijkheden en capaciteit die we hebben daarop investeren. Wij kunnen dan aansturen op extra surveillance en/of zal de recherche een onderzoek starten.

Mochten jullie via ons, wijkagenten, een melding/ aangifte willen doen dan kan dit altijd. Via het landelijke nummer 0900-8844 zijn wij te bereiken. Als we niet in dienst zijn, vraag dan of de centralist een terugbelverzoek wil maken voor ons. Maar rechtstreeks mailen kan ook! (Zie onderstaande mailadressen!)

Aangifte doen van een strafbaar feit hoeft helemaal niet veel van uw tijd te kosten. Als wij, wijkagenten, alle informatie via de mail kunnen krijgen is een aangifte zo opgemaakt. Mochten wij toch nog aanvullende vragen hebben, dan zullen we u benaderen of vragen we onze collega's van de surveillancedienst contact met u op te nemen.

Greune-Stepelo

Varck- Brammelo

Wijkagent Erik Teesink

Wijkagent Gea Groothuis

erik.teesink@politie.nl

gea.groothuis@politie.nl